

ПРОТОКОЛ № 8
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

19 декабря 2024 г.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Воровского, д. 106

Время начала: 14 час. 00 мин., **время окончания:** 15 час. 30 мин.

Основание для проведения Дисциплинарной комиссии:

Решение о проведении Дисциплинарной комиссии от 13.12.2024 г. № 8

Форма проведения Дисциплинарной комиссии: очная (совместное присутствие).

Присутствовали:

члены Дисциплинарной комиссии:

1. Ельпина О.П. - председатель Дисциплинарной комиссии
2. Белов А.С.
3. Князев А.Н.
4. Бубякин И.А.
5. Данилов М.В.
6. Мальцев А.М.

представители АСРО «Строитель»:

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»

В состав Дисциплинарной комиссии входят 7 членов. В заседании приняли участие 6 членов. Кворум для проведения заседания Дисциплинарной комиссии и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Члены АСРО «Строитель» приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии посредством оповещения по электронной почте.

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали приглашенные:

Эрдоган Арслан – директор ООО «ТехноСтрой»;

Лыткин Д.Н. – директор ООО «ГАММА»;

Харисов Р.Ф. – представитель ООО «ЭнергоТехСервис»;

Семенов А.А. – представитель ООО «АСПЭК-Интерстрой»;

Ароян К.Н. – директор ООО «РИОЛ»;

Лаптев О.В. – представитель ИП Зинатуллин А.Р.;

Дирбасов В.Ф. – представитель ООО «Уральская энергетическая компания»;

Михалева М.И. – представитель ООО «ЭнергоСоюз».

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Мальцев Андрей Михайлович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О нарушениях членами АСРО «Строитель» требований стандартов саморегулируемой организации, правил саморегулирования и условий членства в СРО, выявленных в процессе проведения плановых и внеплановых проверок, проведенных Контрольным комитетом АСРО «Строитель» (служебная записка председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» Ворончихина Е.Э. от 13.12.2024).

1. **По вопросу:** «О нарушениях членами АСРО «Строитель» требований стандартов саморегулируемой организации, правил саморегулирования и условий

членства, выявленных в процессе проведения плановых и внеплановых проверок Контрольным комитетом АСРО «Строитель» (служебная записка председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» Ворончихина Е.Э. от 13.12.2024)».

Члены комиссии рассмотрели информацию о нарушениях у членов АСРО «Строитель», изложенную в служебной записке. После сообщений и пояснений представителей членов Ассоциации и обсуждения сложившейся ситуации в организациях проводилось голосование.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АгроСтройСервис» ИНН 1841020060 допустило следующие нарушения:

отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, чем нарушены требования п. 2.8 Положения о страховании членами Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

отсутствие по основному месту работы одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Приостановить **ООО «АгроСтройСервис» ИНН 1841020060** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Выдать **ООО «АгроСтройСервис» ИНН 1841020060** предписание:

представить сведения о трудоустройстве специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 31.01.2025;

заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТехноСтрой» ИНН 1841072990 допустило следующее нарушение:

отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Приостановить **ООО «ТехноСтрой» ИНН 1841072990** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 20.03.2025;

Выдать **ООО «ТехноСтрой» ИНН 1841072990** предписание:

представить сведения о трудоустройстве специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 20.03.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ГАММА» ИНН 1834042200 допустило следующее нарушение:

отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ООО «ГАММА» ИНН 1834042200 предписание:

представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Терминал-СПГ+» ИНН 1838025118 допустило следующее нарушение:

отсутствие по основному месту работы одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ООО «Терминал-СПГ+» ИНН 1838025118 предписание:

представить сведения о трудоустройстве специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Промэнерго» ИНН 1831183027 (право приостановлено).

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 20.08.2024 № 5, от 08.10.2024 № 6, от 19.11.2024 № 7), которым было предписано в срок до 09.12.2024: погасить задолженность по уплате членских взносов; заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности.

ООО «Промэнерго» допущены следующие нарушения:

отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45 000,00 рублей, чем не выполнено требование пункта 6.3 Положения о членстве в АСРО «Строитель»;

отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, чем нарушены требования п. 2.8 Положения о страховании членами Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Рекомендовать Совету АСРО «Строитель» исключить ООО «Промэнерго» ИНН 1831183027 из членов АСРО «Строитель».

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ИжПромТехМонтаж» ИНН 1840075606 (право приостановлено).

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 19.11.2024 № 7), которым было предписано в срок до 09.12.2024: представить документы для плановой проверки 2024 года; заключить и представить договор страхования гражданской ответственности; погасить задолженность по уплате членских взносов.

ООО «ИжПромТехМонтаж» допущены следующие нарушения:

отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45 000,00 рублей, чем не выполнено требование пункта 6.3 Положения о членстве в АСРО «Строитель»;

отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, чем нарушены требования п. 2.8 Положения о страховании членами Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

не представлены документы для плановой проверки 2024 года.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Рекомендовать Совету АСРО «Строитель» исключить ООО «ИжПромТехМонтаж» ИНН 1840075606 из членов АСРО «Строитель».

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой» ИНН 1833053249 (право приостановлено).

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 22.05.2024 № 3, от 23.07.2024 № 4, от 08.10.2024 № 6), которым было предписано в срок до 08.11.2024: представить документы для плановой проверки 2023 года; представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам.

ООО «Энергострой» допущены следующие нарушения:

не представлены документы для плановой проверки 2023 года;

отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Рекомендовать Совету АСРО «Строитель» исключить **ООО «Энергострой» ИНН 1833053249** из членов АСРО «Строитель».

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

8. Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройКом» ИНН 1834050410 (право приостановлено).

Юридическим лицом исполнено предписание Дисциплинарной комиссии от 19.11.2024 и представлены документы для проведения плановой проверки 2024 года. По результатам проверки установлено отсутствие в штате по месту основной работы двух специалистов НРС.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать **ООО «СпецСтройКом» ИНН 1834050410** предписание::

представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 15.02.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТехСервис» ИНН 1840031750 допустило следующие нарушения:

неисполнение специалистами по организации строительства своей трудовой функции по организации строительства;

нарушения в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Вынести **ООО «ЭнергоТехСервис» ИНН 1840031750** предупреждение:

о недопустимости нарушений в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

о недопустимости неисполнения трудовой функции по организации строительства при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства специалистами, сведения о которых включены в НРС.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

10. Акционерное общество «Можгинское строительное объединение» ИНН 1830000270 допустило:

нарушения в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Вынести АО «Можгинское строительное объединение» ИНН 1830000270 предупреждение:

о недопустимости нарушений в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

11. Общество с ограниченной ответственностью «АСПЭК-Интерстрой» ИНН 1835071780 допустило:

нарушения в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Вынести ООО «АСПЭК-Интерстрой» ИНН 1835071780 предупреждение:

о недопустимости нарушений в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

12. Общество с ограниченной ответственностью «РИОЛ» ИНН 1808203860 допустило:

нарушения в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Вынести ООО «РИОЛ» ИНН 1808203860 предупреждение:

о недопустимости нарушений в исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

13. Индивидуальный предприниматель Зинатуллин Айрат Русланович» ИНН 183312152167 допустил следующее нарушение:

необеспечение прохождения специалистом по организации строительства независимой оценки квалификации, осуществляемого не реже одного раза в пять лет.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ИП Зинатуллин А.Р. ИНН 183312152167 предписание:

обеспечить прохождение специалистом по организации строительства независимой оценки квалификации и направление в АСРО «Строитель» заверенных копий подтверждающих документов в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

14. Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергетическая компания» ИНН 1831137704.

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 20.08.2024 № 5, от 08.10.2024 № 6), которым было предписано в срок до 08.11.2024: заключить и представить договор страхования гражданской ответственности; погасить задолженность по уплате членских взносов (в настоящее время задолженность 45 000,00 руб.). Заслушали сообщение представителя ООО «Уральская энергетическая компания» Дирбасова В.Ф. о заключении договора страхования гражданской ответственности в текущем году и частичной оплате задолженности по членским взносам. После обсуждения сложившейся ситуации проводилось голосование.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ООО «Уральская энергетическая компания» ИНН 1831137704 предписание:

заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 28.12.2024;

погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

15. Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства» муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»» ИНН 1837013198 допустило следующее нарушение:

отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45 000,00 рублей, чем не выполнено требование пункта 6.3 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать МКУ «Управление капитального строительства» МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» ИНН 1837013198 предписание:

погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

16. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 1840009466 (право приостановлено):

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 20.08.2024 № 5, от 08.10.2024 № 6, от 19.11.2024 № 7), которым было предписано в срок до 09.12.2024: погасить задолженность по уплате членских взносов (в настоящее время задолженность 30 000,00 руб.).

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ООО «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 1840009466 предписание:

погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

17. Общество с ограниченной ответственностью «Компания Максимум» ИНН 1840100450.

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 19.11.2024 № 7), которым было предписано в срок до 09.12.2024: заключить и представить договор страхования гражданской ответственности; погасить задолженность по уплате членских взносов.

ООО «Компания Максимум» допущены следующие нарушения:

отсутствие уплаты членских взносов за 2,3 кварталы 2024 года в размере 30 000,00 рублей, чем не выполнено требование пункта 6.3 Положения о членстве в АСРО «Строитель»;

отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, чем нарушены требования п. 2.8 Положения о страховании членами Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Приостановить ООО «Компания Максимум» ИНН 1840100450 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Выдать ООО «Компания Максимум» ИНН 1840100450 предписание:

заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 31.01.2025;

погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 31.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

18. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСоюз» ИНН 1840004147 допустило:

нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании при осуществлении строительства объекта капитального строительства.

Юридическому лицу были выданы предписания:

на ДК № 6 от 08.10.2024: в срок до 08.11.2024 обеспечить выполнение работ на объекте (Реконструкция здания новой мебельной фабрики, УР, г. Глазов, ул. Химмашевское шоссе, 1, договор подряда от 17.10.2023 № 23/23) согласно требованиям проектной документации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании;

на ДК №7 от 19.11.2024: представить информацию в АСРО «Строитель» о ходе выполнения работ на объекте (Реконструкция здания новой мебельной фабрики, УР, г. Глазов, ул. Химмашевское шоссе, 1, договор подряда от 17.10.2023 № 23/23) в срок до 09.12.2024.

Представитель ООО «ЭнергоСоюз» Михалева М.И. проинформировала членов комиссии о приостановке подрядчиком работы на объекте и принятии мер по урегулированию ситуации. После обсуждения проводилось голосование.

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Выдать ООО «ЭнергоСоюз» ИНН 1840004147 предписание:

представить информацию в АСРО «Строитель» о сложившейся ситуации по строительству объекта (Реконструкция здания новой мебельной фабрики, УР, г. Глазов, ул. Химмашевское шоссе, 1, договор подряда от 17.10.2023 № 23/23) в срок до 17.01.2025.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

19. Общество с ограниченной ответственностью «Север Строй» ИНН 1831201540.

Юридическим лицом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии (протокол от 08.10.2024 № 6), которым было предписано в срок до 09.12.2024: заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности; погасить задолженность по уплате членских взносов.

ООО «Север Строй» допущены следующие нарушения:

отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, чем нарушены требования п. 2.8 Положения о страховании членами Ассоциации

саморегулируемой организации «Строитель» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования с 30.06.2024.;

отсутствие уплаты членских взносов за 3 квартал 2024 года в размере 15 000,00 рублей, чем не выполнено требование пункта 6.3 Положения о членстве в АСРО «Строитель»;

отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, чем нарушены требования п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, требования пп. 2 п. 4.1 Положения о членстве в АСРО «Строитель».

Предложено поставить на голосование следующий вопрос:

Рекомендовать Совету АСРО «Строитель» исключить **ООО «Север Строй» ИНН 1831201540** из членов АСРО «Строитель».

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение принято.

Председатель
Дисциплинарной комиссии



О.П. Ельпина

Секретарь
Дисциплинарной комиссии

А.М. Мальцев